



campus

**L'INCONTRO
CHE DÀ VALORE
AL TUO VIAGGIO**



INDICE

- ◆ Mission, Vision e Valori pag. 4-7
 - ◆ Fattore Camplus pag. 8-9
 - ◆ La nostra storia pag. 10-11
 - ◆ Camplus oggi pag. 12-13
 - ◆ Camplus domani pag. 14-17
 - ◆ Diverse proposte, unica vision pag. 18-31
 - ◆ Partnership Camplus pag. 32-35
 - ◆ Hum.us: Affinity Food Space pag. 36-37
 - ◆ Le città Camplus pag. 38-75
 - ◆ Sostenibilità pag. 76-79
-



MISSION.

Camplus è nato per rispondere al bisogno degli studenti universitari fuori sede di trovare una casa. Negli anni, approfondendo questa semplice esigenza, abbiamo scoperto che quel bisogno portava con sé un desiderio più grande: **sentirsi a casa al di fuori della propria casa.**

Per questo Camplus ha ampliato i suoi orizzonti proponendosi come un luogo per **studenti, giovani professionisti e viaggiatori** in cui potersi sentire unici, anche solo per una notte, lasciando che **emerga il valore di ognuno**, proprio come in una casa.

Luoghi belli, sicuri e sempre diversi tra di loro in cui incontrare un team pronto ad accompagnare e seguire **una community di persone "vive"**.

**SENTIRSI
A CASA
AL DI FUORI
DELLA
PROPRIA
CASA**



VISION.

**L'incontro che dà
valore al tuo viaggio**

VALORI

◆ Affidabilità

Su di noi puoi contare. Perché abbiamo una grande esperienza in tema di ospitalità e perché diamo valore e prendiamo sul serio le tue richieste.

◆ Condivisione

Insieme è meglio. Costruiamo le nostre strutture e i nostri servizi condividendo le necessità e i bisogni con te, attraverso un percorso di analisi delle esigenze e soprattutto incontrandoti quotidianamente.

◆ Empatia

Noi come te. Cogliamo le tue esigenze grazie al nostro impegno ma, soprattutto, alla condivisione del tuo stesso bisogno di sentirti a casa.

◆ Flessibilità

Camplus non è standard. Siamo convinti che le tue esigenze ci aiutino a migliorare e differenziare la nostra proposta; proprio per questo da noi prevale un atteggiamento orientato alla flessibilità.

◆ Responsabilità

Noi ci siamo per te. Desideriamo rispondere in modo professionale alle tue richieste con persone, volti concreti, che ogni giorno puoi incontrare.





FATTORE CAMPLUS.

Mettiamo **al centro il nostro cliente** senza preoccuparci di un immediato tornaconto. Il fattore Camplus significa che a noi interessa il nostro ospite, perché c'è, perché vive anche solo una notte con noi. Il nostro desiderio è che ognuno possa vivere una vera e propria **"esperienza di ospitalità"**, favorendo quell'incontro in grado di dare valore aggiunto a ogni viaggio e a ogni percorso. Il nostro lavoro quotidiano è quindi più orientato a creare le condizioni affinché questa esperienza possa accadere e, in questo senso, il fattore Camplus è un **fattore educativo**.

**IL FATTORE
CAMPLUS È
UN FATTORE
EDUCATIVO**

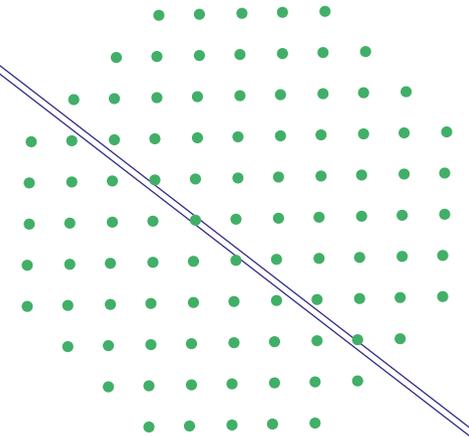


LA NOSTRA STORIA.

“ Nel 1980 ero uno studente fuori sede di Bologna ed è qui che ho ideato, insieme a un gruppo di colleghi dell'università, la **“business idea” che oggi è diventata Camplus**. Fondammo una cooperativa ponendoci come intermediari tra i proprietari di casa e gli affittuari per ovviare ai vincoli imposti dalla cosiddetta “Legge sull'equo canone” promulgata in quegli anni. In soli due anni contammo 500 studenti soci. Ben presto la base fu fertile per creare qualcosa di nuovo nel panorama italiano, **un accompagnamento dello studente a 360°, integrando anche l'aspetto formativo**. Costruimmo, di lì a poco, il nostro primo “college” così come lo intendiamo noi: una vera e propria esperienza abitativa in cui la **community guidata** è il cuore pulsante della vita in Camplus, quel **“plus” che ancora oggi la rende molto più di un semplice soggiorno.** ”

Maurizio Caselli - Founder & Ceo

“ **LA COMMUNITY GUIDATA È IL CUORE PULSANTE DELLA VITA IN CAMPLUS** ”



1980
100 posti letto

Inizia la gestione dei primi appartamenti a Bologna.

1994
300 posti letto

Nasce la prima foresteria gestita per l'Università di Bologna.

1998
1.000 posti letto

Nasce il Camplus Alma Mater: 1° collegio di merito, di proprietà.

2007
6.000 posti letto

Nasce il progetto Camplus.

2016
6.000 posti letto

Camplus rinnova il concept unendo i 3 servizi: collegi di merito, appartamenti e soluzioni per brevi permanenze.

2018
9.000 posti letto

Camplus apre la 1° residenza all'estero, a Pamplona (Spagna).

2020

Nasce *Hum.us*, nuovo concept di ristorazione Camplus.

2021

Nasce il 1° hotel Camplus a Roma: *Camplus Hotel Roma Centro*.

2022
9.000 posti letto

Camplus affianca all'esperienza dei collegi di merito quella delle residenze universitarie.

CAMPLUS OGGI.

Camplus è il **primo provider di housing per studenti universitari in Italia**: oltre 9.000 posti letto in 13 città italiane e 2 spagnole.

Propone **servizi flessibili e differenziati destinati a studenti, giovani lavoratori e viaggiatori** con i suoi alloggi, sia di breve sia di lunga permanenza, all'interno di collegi universitari di merito, residenze e appartamenti.

oltre 9.000 posti letto in 13 città italiane e 2 spagnole



Italia:

BOLOGNA

CATANIA

CESENA

FERRARA

FIRENZE

MILANO

PADOVA

PALERMO

PARMA

PAVIA

ROMA

TORINO

VENEZIA



Spagna: PAMPLONA e SIVIGLIA



11
Collegi di merito



22
Residenze universitarie



680
Appartamenti



1 hotel

An aerial photograph of Rome, Italy, featuring the large dome of St. Peter's Basilica in the background. In the foreground, a modern rooftop terrace with a blue and white geometric tile pattern and a glass-enclosed structure is visible. The image is overlaid with a dark blue gradient on the left side and a large green and blue striped circle on the right. Green decorative lines are present in the top-left and bottom-right corners.

CAMPLUS DOMANI

Sviluppi futuri

CAMPLUS DOMANI.

Il network Camplus continua a crescere. Sono in programma **prossime aperture in diverse regioni d'Italia** volte ad ampliare la presenza del brand in nuovi territori e a potenziare l'offerta dove già presente.

Nel 2018 Camplus è ufficialmente entrato nel panorama internazionale, con l'apertura della prima residenza in Spagna e si prepara ad **ampliare l'offerta in questa nazione come in altri paesi europei** che hanno manifestato il proprio interesse per il modello di gestione Camplus.



1.800 nuovi posti letto in programma nei prossimi anni, arrivando ad una offerta complessiva di 11.000 posti:

FERRARA

FIRENZE

L'AQUILA

MILANO

PARMA

ROMA

TORINO

UDINE

VERONA



Prossimi sviluppi all'estero

SPAGNA

FRANCIA





**DIVERSE
PROPOSTE,
UNICA VISION**

DIVERSE PROPOSTE, UNICA VISION

L'obiettivo di Camplus è la ricerca della soluzione ideale per chiunque desideri **sentirsi a casa durante il proprio soggiorno** di studio, lavoro o viaggio. Qualunque sia la soluzione abitativa scelta, Camplus garantisce una **risposta su misura**, grazie all'**ampia offerta di tipologie di alloggi**, dalla camera singola o doppia, al monolocale o bilocale, sino all'appartamento in condivisione con più stanze, per rispondere ad ogni esigenza di prezzo, localizzazione e servizio. Tuttavia, ciò che rende davvero speciale la permanenza in Camplus è il suo **staff qualificato e attento**, la cui professionalità e dedizione rendono la permanenza in Camplus un'esperienza di vero valore.



COLLEGI DI MERITO

Un network di **11 collegi di merito riconosciuti e accreditati dal MUR**, Ministero dell'Università e della Ricerca, che accoglie oltre **2.000 studenti** in **7 città italiane**.

Progettati per garantire le **migliori condizioni di studio e di community**, i collegi di merito propongono un modello integrato in cui l'offerta residenziale si fonde con quella formativa.

UN MODELLO INTEGRATO
in cui l'aspetto
residenziale
si fonde
con quello
formativo



In ogni collegio di merito gli studenti possono contare sulla presenza di uno **Staff dedicato**; i **College Student Manager**, infatti, accompagnano ciascuno studente nella scoperta delle proprie aspirazioni per trasformarle in obiettivi concreti. In questo percorso si affianca anche il **Career Service Manager** che opera a livello nazionale progettando percorsi di orientamento al mondo del lavoro.

I collegi di merito Camplus possono, inoltre, fare affidamento su **una rete di oltre 500 tutor**, tra dottorandi, ricercatori e professionisti, che supportano gli studenti sia individualmente che in gruppo.

Dal desiderio di offrire una formazione quanto più personalizzata sono nati i **Camplus Club**. Suddivisi per aree disciplinari, offrono la possibilità di andare oltre il programma universitario e costruire un percorso formativo alimentato dalle proprie idee e aspirazioni. Su questa scia è nato il progetto **Plus Radio**, una stazione radio on-line in cui gli studenti possono raccontarsi attraverso la loro voce; un'esperienza arricchita dal confronto con i tanti ospiti e professionisti che dialogano con Camplus.

STAFF DI RIFERIMENTO E FORMAZIONE PERSONALIZZATA



IL NETWORK DEI COLLEGI DI MERITO

Il ricco ventaglio di iniziative che prendono vita nei collegi di merito consente di costruire legami importanti da portare con sé anche dopo gli studi grazie alla presenza del **network Alumni Camplus**.

Il progetto unisce **5.500 ex-studenti** che operano attivamente per creare dei punti di contatto tra chi è inserito da tempo nel mondo professionale e gli studenti Camplus che si preparano ad affrontarlo.

Dalla preziosa esperienza nell'ambito della residenzialità rivolta agli studenti e dal desiderio di accogliere le loro famiglie e gli ospiti in viaggio offrendo loro molto più di un soggiorno nasce una **formula "ibrida" di ospitalità** all'interno di alcuni collegi dove è possibile soggiornare per brevi permanenze, immersi in un ambiente giovanile dal clima sereno e informale.

**MOLTO
PIÙ DI UN
SOGGIORNO:
FORMULA
"IBRIDA" DI
OSPITALITÀ**



RESIDENZE UNIVERSITARIE

Le residenze Camplus sono progettate per gli studenti **italiani** ed **internazionali** che cercano **flessibilità** e **indipendenza** ma non vogliono rinunciare alla possibilità di vivere in una **community**.

Alcune residenze offrono anche servizi di ospitalità breve per lavoratori e viaggiatori; la presenza degli studenti in queste strutture garantisce una qualità costante e rappresenta una fonte continua di stimoli per migliorare l'offerta, diventando un valore fondamentale dell'esperienza di soggiorno.

Gli oltre **2.500 studenti ospiti** delle **22 residenze Camplus**, presenti in ben **10 città italiane e 2 spagnole**, possono fare affidamento su **spazi e servizi** progettati per essere funzionali alle esigenze di tempo e di spazio in continua evoluzione. La formula residenziale è stata ideata per facilitare anche le attività quotidiane, come la pulizia della camera, la gestione delle utenze, il servizio di manutenzione e l'accesso gratuito alle aree fitness e relax. Ciò consente di avere più tempo libero da dedicare a se stessi e per coltivare nuove amicizie.

Le residenze sono caratterizzate da un clima sereno e informale in cui lo **staff** rappresenta un importante valore aggiunto. Infatti, all'interno di ogni struttura il personale rappresenta il **punto di riferimento** durante tutta la permanenza in Camplus, favorendo quelle occasioni di relazione, ascolto e condivisione che rendono la vita da "fuorisede" ancora più coinvolgente e piena. Il desiderio è quello di trasformare la tappa del viaggio dei nostri ospiti in una vera e propria esperienza memorabile.

**AMBIENTE
DI RELAZIONI,
ASCOLTO E
CONDIVISIONE**



APPARTAMENTI

Camplus gestisce in tutta Italia **appartamenti destinati a studenti e giovani lavoratori**. La varietà delle soluzioni proposte, in termini di localizzazione, tipologia di alloggio e di servizi offerti, consente un'ampia possibilità di scelta in linea con le diverse esigenze garantendo, al contempo, il giusto rapporto qualità-prezzo.

Camplus Apartments si propone come **interlocutore unico** per clienti e proprietari grazie al suo staff presente, con i propri uffici, in ogni città. Per gli **inquilini**, si occupa della ricerca dell'alloggio ideale, offre supporto nei disbrighi burocratici e resta a disposizione per tutta la durata della permanenza. Per i **proprietari** diventa l'inquilino unico che cura la gestione dell'immobile durante tutto il periodo di locazione, garantendo un rendimento costante, indipendente dall'occupazione dell'immobile.

**MOLTO PIÙ
DI UN'AGENZIA**

Complessivamente sono oltre **650 gli appartamenti** gestiti in **7 città italiane**, con un network di **450 proprietari** che hanno scelto Camplus per la conduzione del proprio immobile.



CAMPLUS HOTEL ROMA CENTRO ◆

1° HOTEL

Nel 2021 Camplus entra ufficialmente nel mondo dell'hôtellerie inaugurando il suo **primo albergo nel centro di Roma**, perfetto **per un soggiorno di piacere ma anche di lavoro**. L'edificio ha un forte richiamo ai palazzi nobili romani, finemente **riqualificato**, con un maestoso **affaccio sul chiostro di Michelangelo** da cui si possono ammirare anche la basilica di Santa Maria degli Angeli e dei Martiri.

Il design moderno e la storica cornice della città eterna generano un'armoniosa **fusione tra antico e moderno** che è possibile ritrovare anche all'interno delle camere dove le boiserie tradizionali sono state reinterpretate per **unire comfort, design e funzionalità**.



PARTNESHIP CAMPLUS.

Camplus investe nei rapporti con la società e le imprese, agevolando così la crescita di un ecosistema innovativo nel mondo dell'housing allo scopo di favorire lo sviluppo di un **modello davvero sostenibile**. Per questa ragione lavoriamo in partnership con interlocutori che diventano veri e propri players con cui avviare **nuovi processi e nuovi modi di pensare l'ospitalità**.

Enti previdenziali, enti per il diritto allo studio, società sportive, fondazioni, aziende, sono diverse le realtà che **ci scelgono perché condividono la nostra Mission e la nostra Vision aziendale**, la nostra modalità di lavoro, la nostra attenzione nel curare il rapporto tra le persone e la nostra propensione a rendere gli spazi Camplus veri e propri luoghi di crescita, formazione e relazione.

◆ Società sportive

Bologna F.C. 1909 S.p.A., Venezia F.C. S.p.A., Torino Football Club S.p.A. e Fortitudo Pallacanestro Bologna 103 SSD A.R.L. **hanno scelto per i ragazzi delle loro giovanili** una casa speciale in cui vivere. Hanno scelto **Camplus. Oltre 150 ragazzi delle scuole superiori** che inseguono il sogno di diventare giocatori professionisti, vivono nelle nostre strutture **supportati da un tutor Camplus che li segue a 360°**: integrando sport e studio in un percorso di crescita quotidiano.



◆ Internazionalità

Camplus riconosce l'**internazionalizzazione** quale parte integrante della propria strategia istituzionale. Per questa ragione collaboriamo sempre di più **con istituzioni di Paesi esteri** attraverso partnership strategiche, accordi, scambi e mobilità a tutti i livelli, realizzando progetti e azioni congiunte che ad oggi permettono ad **oltre 1.400 studenti stranieri** di vivere appieno l'esperienza universitaria in Italia nelle nostre residenze.

- ◆ Brown University
- ◆ Syracuse University
- ◆ Fondazione IES Abroad Italy
- ◆ University of Notre Dame
- ◆ Ifom
- ◆ Boston University
- ◆ Istituto Italiano Intercultura

◆ Supporto allo studio

DIRITTO ALLO STUDIO

Per consentire al maggior numero di giovani soluzioni abitative adeguate, con una particolare attenzione agli **studenti con minori possibilità economiche**, da anni collaboriamo con gli **enti per il diritto allo studio** e per ampliare l'offerta abitativa da loro messa a disposizione. Il tema della residenzialità per gli studenti universitari è un diritto necessario che va tutelato. Gli anni universitari sono cruciali per il percorso di crescita che ciascuno studente fa e avere posti e luoghi belli in cui viverli è una parte determinante del cammino.

Enti DSU delle città di Catania, Milano, Torino, Venezia, Bologna e Firenze.

ENTI PREVIDENZIALI, FONDAZIONI E ASSOCIAZIONI

Gli Enti previdenziali rappresentano una parte consistente del tessuto economico delle famiglie del nostro Paese. Per questo riteniamo strategico e di grande prestigio collaborare con loro. Con **INPS** (Istituto nazionale di previdenza sociale) abbiamo, infatti, una **partnership da oltre 10 anni per sostenere con borse di studio il percorso universitario** dei figli di professionisti e dipendenti pubblici. Allo stesso modo sono in atto convenzioni che hanno gli stessi obiettivi con **ENPAM** (Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri). Inoltre, grazie a **partnership con associazioni** quali **"Insieme per l'Oncologia e l'Ematologia dell'Alta Valtellina ONLUS"**, Camplus bandisce un concorso rivolto a studenti universitari provenienti dalla Valtellina, proseguendo nell'impegno per favorire l'accesso all'istruzione universitaria.

◆ Terzo settore

L'impatto delle nostre azioni sul tessuto sociale che ci circonda non può passare in secondo piano. Per questo motivo promuoviamo realtà che si adoperano per favorire la qualità della vita delle persone. In tal senso da due anni sosteniamo il progetto di **Fondazione Sant'Orsola**, ente no-profit, che con l'iniziativa **"Casa Emilia"** collabora con Il Policlinico Sant'Orsola di Bologna per offrire ai pazienti dell'ospedale un alloggio prima e dopo il ricovero e durante le cure. Un'esperienza profonda di **accoglienza e di comunità**.

**COLLABORAZIONI
CHE SVILUPPANO
UN ECOSISTEMA
INNOVATIVO**

HUM.US: **NOVITÀ** AFFINITY FOOD SPACE

Nel cuore del **Camplus Venezia Santa Marta**, nasce **il primo spazio Camplus dedicato alla ristorazione**. Un progetto, in seguito portato anche al **Camplus Firenze** e **Camplus Roma San Pietro**, realizzato con lo scopo di creare un ambiente che differisca dalle mense o dai ristoranti più tradizionali e che diventi luogo di condivisione **innovativo, inedito e replicabile**.

Hum.us coniuga il desiderio di relazione con un concetto di ristorazione **"fast-gourmet"**: un'offerta culinaria espressa, accessibile ma soprattutto, di qualità.

Un **"hub gastronomico"**, dunque, nel quale poter gustare cibi realizzati da professionisti del food, studiare, svolgere attività di co-working e partecipare a incontri con alcuni dei più celebri artigiani del settore.

HUM.US CONIUGA IL
DESIDERIO DI RELAZIONE
CON UN CONCETTO
DI RISTORAZIONE
"fast-gourmet"



HUM.US
APPETITE FOR GROWTH



LE CITTÀ
CAMPLUS

BOLOGNA

2.500
POSTI LETTO

Nella città con l'Ateneo più antico del mondo, Camplus offre la possibilità di scegliere tra diverse soluzioni residenziali destinate, oltre che agli **studenti universitari**, anche ai **giovani lavoratori** e agli **ospiti per brevi permanenze**. Sono inoltre presenti numerosi alloggi all'interno di appartamenti dislocati in diverse aree di Bologna.

Fiore all'occhiello dell'offerta Camplus è la residenza **Camplus Bononia**, un esempio di architettura eco-sostenibile e di integrazione con il contesto cittadino.

- ◆ 3 Collegi di merito
- ◆ 6 Residenze
- ◇ 200 Appartamenti

LE SEDI CAMPLUS

◆ CAMPLUS ALMA MATER

Collegio di merito per studenti universitari.

Via G. A. Sacco, 12

Via Sante
Vincenzi, 49/51

◆ CAMPLUS BONONIA

Collegio di merito per studenti universitari, con camere di breve permanenza.

Via San Felice, 113

◆ CAMPLUS SAN FELICE

Collegio di merito per studenti universitari.

Via del
Carpentiere, 52

◆ CAMPLUS CARPENTIERE

Residenza per giovani lavoratori.

Via Emilia
Levante, 10

◆ CAMPLUS MAZZINI

Residenza per studenti universitari.

Via San
Donato, 175

◆ CAMPLUS SAN DONATO

Residenza per studenti universitari.

◆ CAMPLUS SAN VITALE

Residenza per studenti universitari e giovani lavoratori.

Via del Carpentiere,
30/32 e 58/60

1° edificio: Via
Enrico Berlinguer, 4

2° edificio: Via
Giorgio Cencetti, 8

◆ CAMPLUS ZAMBONI

Residenza per studenti universitari.

◆ CAMPLUS VALVERDE

Residenza per studenti universitari.

Via Valverde, 14

200 appartamenti situati nel centro città e all'interno di immobili in gestione nelle seguenti zone:

◇ MALPIGHI

Piazza Malpighi, 12

◇ NOSADELLA

Via Nosadella, 47

◇ PUNTONI

Via G.B. de
Rolandis, 3



Scopri tutta l'offerta
abitativa Camplus a Bologna.

CATANIA

150
POSTI LETTO

CAMPLUS CATANIA

In passato sede del Conservatorio San Vincenzo de Paoli, oggi il collegio di merito Camplus Catania è il **risultato di un'importante opera di recupero architettonico** e si distingue per la bellezza e il prestigio dei suoi spazi.



Via Monsignor Ventimiglia, 184



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Catania.

CESENA

70
POSTI LETTO

CAMPLUS CESENA

A Cesena, Camplus è presente con alcuni appartamenti dislocati in varie zone della città e con una **residenza** situata di fronte al **nuovo dipartimento universitario dell'Alma Mater Studiorum**, a breve distanza dalla stazione dei treni. Questa posizione rende il Camplus Cesena ideale per gli studenti che frequentano la facoltà di Architettura, la cui sede è all'interno del dipartimento stesso. Il Camplus Cesena può accogliere sia **studenti** che **giovani lavoratori**.



Via U. Saba, 581/589

◆ 1 Residenza

◆ 20 Appartamenti



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Cesena.

FERRARA

650
POSTI LETTO

A Ferrara, Camplus offre diverse soluzioni dedicate all'ospitalità di **studenti e giovani lavoratori**. Le possibilità di alloggio spaziano dalla residenza agli appartamenti indipendenti, accomunati dall'ottima localizzazione, sia rispetto alle sedi universitarie che ai punti d'interesse della città.

◆ 1 Residenza
◇ 100 Appartamenti



LE SEDI CAMPLUS

◆ CAMPLUS DARSENA
Residenza per studenti universitari.

Via Darsena, 81/a

100 appartamenti situati nel centro città e all'interno di immobili in gestione nelle seguenti zone:

◇ **ARIOSTO**

Via Oroboni, 126

◇ **CARLO MAYR**

Via Carlo Mayr 239/D

◇ **CASTELLO**

Corso Ercole I D'Este, 1

◇ **MATTEOTTI**

Galleria Matteotti, 11



Scopri tutta l'offerta abitativa Camplus a Ferrara.

FIRENZE.

250
POSTI LETTO

Nella patria rinascimentale italiana, il poeta Dante Alighieri conduce gli ospiti dentro al Camplus Firenze, collegio di merito adiacente alla stazione Santa Maria Novella e ben collegato ai principali poli universitari; il Camplus accoglie **studenti, giovani lavoratori e viaggiatori** ed è sede di **Hum.us**, vero e proprio "affinity food space" di Camplus.



Via Del Romito, 5-7



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Firenze.

MILANO

1.000
POSTI LETTO

Camplus è presente nel capoluogo lombardo con collegi di merito e residenze destinati agli **studenti universitari** che offrono anche soluzioni di breve permanenza per **viaggiatori e lavoratori**.

L'offerta si completa con l'ulteriore possibilità di alloggiare in alcuni appartamenti dislocati nei punti strategici della città.

Nella città di Rozzano, alle porte di Milano, **Camplus gestisce il Camplus Humanitas University**, attraverso una partnership con l'omonima università. La residenza, che ospita **oltre 200 studenti**, è parte integrante del campus universitario.

- ◆ **3** Collegi di merito
- ◆ **3** Residenze
- ◆ **15** Appartamenti



◆ **CAMPLUS CITTÀ STUDI**
Collegio di merito per studenti universitari.

Via A.M. Ampère, 3

Via Caduti di
Marcinelle, 2

◆ **CAMPLUS LAMBRATE**
Collegio di merito per studenti universitari,
con camere di breve permanenza.

◆ **CAMPLUS TURRO**
Collegio di merito per studenti universitari,
con camere di breve permanenza.

Via Stamira
d'Ancona, 25



Via Stefanardo
da Vimercate, 8

◆ **CAMPLUS GORLA**
Residenza per studenti universitari.

◆ **CAMPLUS BOVISA**
Residenza per studenti universitari.

Via Don Giovanni
Minzoni, 27

Camplus in partnership con Humanitas University:

**CAMPLUS
HUMANITAS UNIVERSITY**
Residenza per studenti universitari

Via Rita Levi
Montalcini, 4
Pieve Emanuele (MI)

LE SEDI CAMPLUS



Scopri tutta l'offerta
abitativa Camplus a Milano.

PADOVA

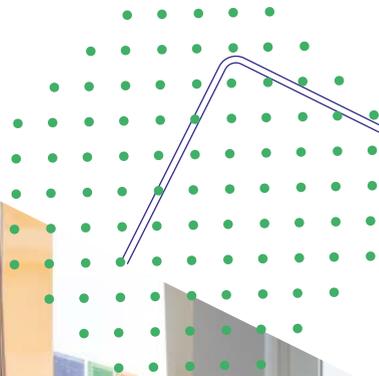
200
POSTI LETTO

CAMPLUS PADOVA

Dal 2019 Camplus ha rafforzato la sua presenza in Veneto scegliendo, oltre al capoluogo di regione, anche la città di Padova, importante polo universitario italiano. La posizione dell'omonimo Camplus è strategica per gli **studenti** perchè inserita all'interno della **cittadella universitaria**, nonché a breve distanza dalla celebre **Cappella degli Scrovegni**. Il Camplus è la struttura più riconoscibile del quartiere e un esempio di architettura ecosostenibile.



Via Delù, 8



LE SEDI CAMPLUS



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Padova.

PALERMO.

150
POSTI LETTO

CAMPLUS PALERMO

Il collegio di merito Camplus Palermo sorge nell'Albergaria, il quartiere della città più ricco di storia, incastonato tra due edifici patrimoni dell'UNESCO. Un complesso architettonico Settecentesco che oggi rappresenta uno dei principali punti di riferimento per l'accoglienza in città e un esempio concreto di rigenerazione urbana e sociale. Il Camplus Palermo, che accoglie studenti e viaggiatori di breve permanenza, è stato **nominato Miglior residenza universitaria in Italia** ricevendo il premio Professor Romano Del Nord istituito dal MUR.



Via dei Benedettini, 5



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Palermo.

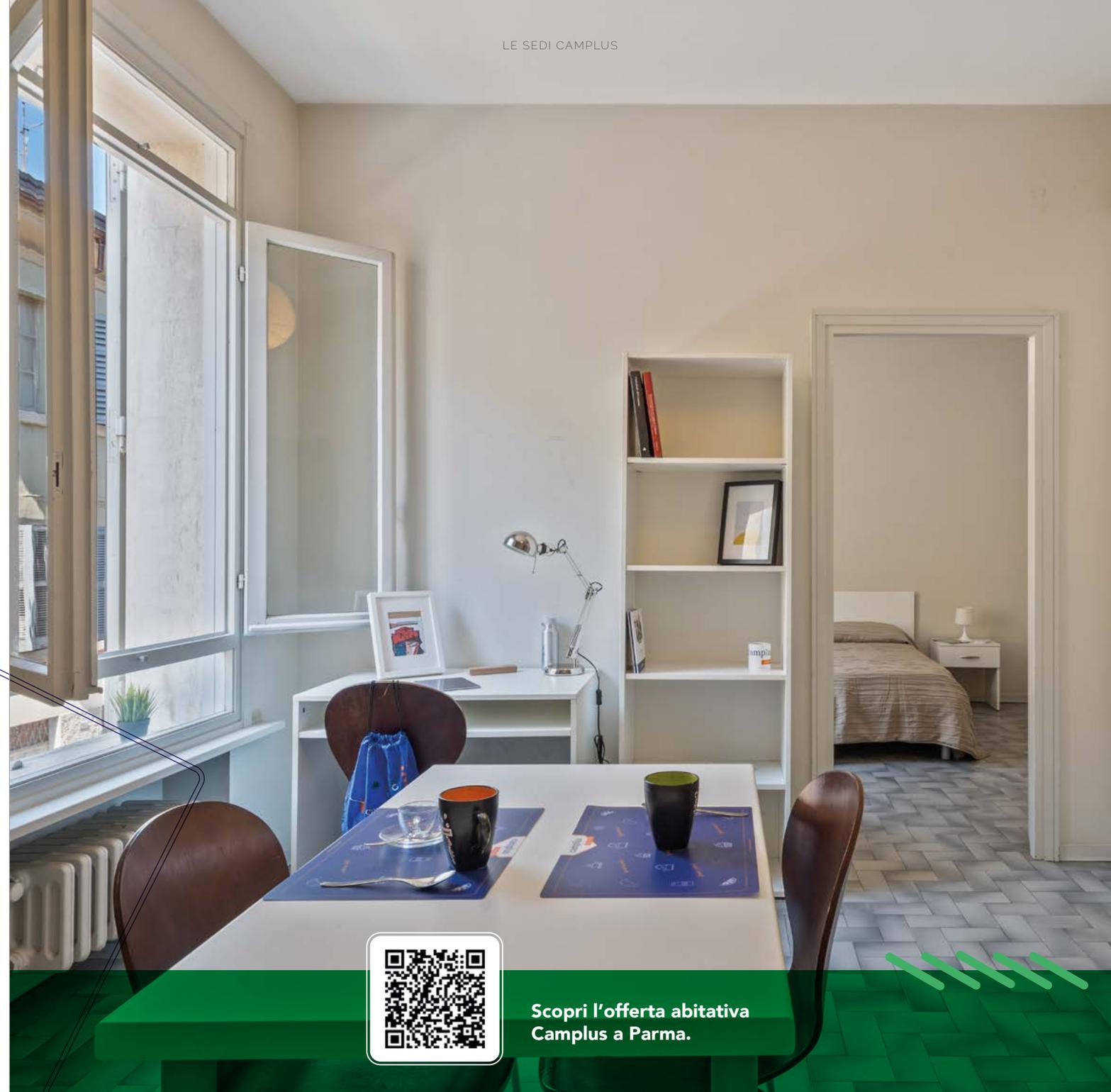
PARMA.

350
POSTI LETTO

In questa città, Camplus offre soluzioni di ospitalità sia per **studenti** che per **giovani lavoratori**, in residenza o all'interno di appartamenti dislocati nel cuore di Parma. Soluzioni che offrono un ottimo rapporto qualità-prezzo e che permettono di vivere al meglio gli angoli più suggestivi e vivi della città.



LE SEDI CAMPLUS



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Parma.

PAVIA.

550
POSTI LETTO

CAMPLUS PAVIA

Nell'area Cravino, all'interno del **polo universitario e ospedaliero**, il Camplus Pavia è una residenza dedicata a **studenti, docenti, ricercatori, specializzandi, dipendenti** o assimilati dell'Università di Pavia, dello IUSS o di altri enti convenzionati. L'edificio è in classe energetica A e dotato di impianti geotermici e fotovoltaici. Si compone di monocalci e trilocali, questi ultimi con due posti letto in camera singola indipendente e dispone di numerose aree comuni verdi per la vita di community.



Via Luigi Giulotto, 24



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Pavia.

ROMA

600
POSTI LETTO

Camplus propone **diverse soluzioni di ospitalità** sul territorio capitolino; al collegio di merito **Camplus Pietralata** si affianca il **Camplus San Pietro**, situato a un chilometro dall'omonima piazza. La residenza ha un forte **richiamo internazionale** e si rivolge a **studenti e viaggiatori** che cercano una sistemazione temporanea. Inoltre, essa ospita **Hum.us**, vero e proprio ristorante "affinity food" di Camplus.

Roma Centro, infine, è il nuovo concept di Camplus che completa la proposta in città: **un hotel di pregio** interamente destinato a **viaggiatori e giovani professionisti** di breve permanenza.

- ◆ 1 Collegio di merito
- ◆ 1 Residenza
- ◆ 1 Hotel



◆ CAMPLUS PIETRALATA

Collegio di merito per studenti universitari, con camere di breve permanenza.

Via del
Cottanello, 12

Via di Villa
Alberici, 14

◆ CAMPLUS SAN PIETRO

Residenza per studenti universitari, con camere di breve permanenza.

Via Montebello, 8

◆ HOTEL ROMA CENTRO

Hotel per ospiti di breve permanenza.



Scopri tutta l'offerta abitativa
Camplus a Roma.

TORINO

1.500
POSTI LETTO

Camplus è presente a Torino con un'ampia offerta di collegi di merito, residenze e appartamenti dislocati nei punti strategici della città, **per rispondere in modo flessibile alle esigenze di studenti, giovani professionisti e viaggiatori.**

La presenza consolidata nel territorio ha permesso a Camplus di stringere **importanti relazioni con gli atenei torinesi**, primo fra tutti il Politecnico di Torino con il quale ha avviato due importanti partnership: quelle per la gestione della residenza universitaria "Carlo Mollino" e della residenza universitaria "Cesare Codegone".

- ◆ **1** Collegio di merito
- ◆ **4** Residenze
- ◆ **250** Appartamenti

LE SEDI CAMPLUS

◆ CAMPLUS BERNINI

Collegio di merito per studenti universitari, con camere di breve permanenza.

Corso Ferrucci,
12 bis-12 ter

◆ CAMPLUS REGIO PARCO

Residenza per studenti universitari e giovani lavoratori, con camere di breve permanenza.

Via Perugia, 45

Corso
Peschiera, 180

◆ CAMPLUS PESCHIERA

Residenza per studenti universitari.

Camplus in partnership con il Politecnico di Torino:

Via Paolo
Borsellino 38/9

◆ Residenza universitaria CESARE CODEGONE

Residenza per studenti universitari.

◆ Residenza universitaria CARLO MOLLINO

Residenza per studenti universitari.

Corso Peschiera, 90

250 appartamenti situati nel centro città e all'interno di immobili in gestione nelle seguenti zone:

◇ **AOSTA**

Via Aosta, 72

◇ **ALDO MORO**

Piazzale Aldo Moro, 18

◇ **BLIGNY**

Via Bligny, 11

◇ **CORTE D'APPELLO**

Via Corte D'Appello, 13

◇ **LANFRANCHI**

Via Lanfranchi, 10

◇ **PALESTRO**

Corso Palestro, 3

◇ **SABOTINO**

Via Revello, 61



Scopri tutta l'offerta abitativa Camplus a Torino.

ENEZIA

650
POSTI LETTO

Nella città più iconica d'Italia, Camplus è presente con una residenza destinata a **studenti e giovani lavoratori**. Il **Camplus Santa Marta** è frutto di una **stretta collaborazione tra Camplus e l'Università Ca' Foscari** che ha dato vita alla residenza studentesca più grande della città.

Il Camplus Santa Marta è anche la sede del **primo ristorante Hum.us**, un innovativo "affinity food space" a servizio di tutta la città.



Calle Larga Santa Marta, 2137



LE SEDI CAMPLUS



Scopri l'offerta abitativa
Camplus a Venezia.

SPAGNA

600
POSTI LETTO

Nel 2018 Camplus entra per la prima volta nel panorama internazionale, con l'apertura della **prima struttura fuori dai confini italiani**: il **Camplus Pamplona**, una **residenza universitaria** a breve distanza dalla celebre Plaza de Toros.

L'offerta Camplus nella penisola iberica si amplia ulteriormente con una residenza di **nuova apertura a Siviglia**, nel cuore del **Campus Reina Mercedes**, ben collegata con le università limitrofe.

CAMPLUS PAMPLONA

Residenza per studenti universitari.

Avenida
Galicia, 20

Calle Tramontana
1-3

CAMPLUS SIVIGLIA

Residenza per studenti universitari.

LE SEDI CAMPLUS



Scopri l'offerta abitativa
Camplus in Spagna.

The image shows a cityscape with several multi-story buildings. In the foreground, there are modern, grey and white buildings with many windows. Some buildings have the word 'campus' written on them. In the background, there are older, brick buildings. A large blue graphic overlay is on the right side of the image, featuring a green circle with diagonal lines. The word 'SOSTENIBILITÀ' is written in white capital letters on the blue background. There are also some green decorative lines in the top left and bottom right corners.

SOSTENIBILITÀ

“ Per noi la bellezza è fonte di ispirazione primaria in tutto quello che facciamo. Per questo ogni nostra residenza deve avere un segno particolare di una bellezza che la caratterizza perché crediamo che l'educazione parta dalla bellezza. Far crescere una comunità con un'idea dello studio, del lavoro, dell'impegno e dei propri sogni impregnati di bellezza significa dare ai giovani un piglio più affascinante e più sfidante. ”

(Dall'intervento per il trentennale della Fondazione CEUR)

Maurizio Carulli - Founder & Ceo

SCOPRI IL
PORTFOLIO
FOTOGRAFICO
CAMPLUS ◆



