

## Guida ai servizi e modalità di prenotazione

Anno accademico 2024-2025








## CAMPLUS SAN PIETRO

**INGRESSO PEDONALE:**  
Via del Cottolengo, 30  
00165 - Roma (RM)

**INGRESSO AUTO:**  
Via di Villa Alberici, 12  
00165 - Roma (RM)

132 posti letto

## 1. DISTANZE DAL CAMPLUS

 PUNTI DI INTERESSE	 Distanza in km	 Distanza in bici	 Distanza a piedi	 Distanza in auto
Piazza S.Pietro	1 Km	10 min	15 min	12 min
Stazione S.Pietro	500 m	5 min	10 min	5 min
LUMSA	1,5 Km	10 min	20 min	15 min
IED	4 Km	20 min	45 min	15 min
Università degli Studi Link Roma	2,5 Km	10 min	30 min	8 min





## 2. DURATA DEL CONTRATTO

Residenza Camplus	Decorrenza e termine contratto	
San Pietro	01/09/2024	31/08/2025

## 3. COSA OFFRIAMO

Camplus San Pietro garantisce le migliori condizioni abitative, di studio e di community offrendo all'ospite servizi residenziali di alto livello.

SPAZI		CAMPLUS SAN PIETRO	
	<b>Alloggio</b> →	• <b>Camera singola</b> con angolo cottura e bagno condiviso con altra camera singola	• <b>Camera doppia</b> con angolo cottura e bagno privato
	<b>Spazi comuni</b> →	sale studio   Bar/Ristorante Hum.us (a pagamento)   lavanderia self-service (a pagamento)   sala fitness   parco privato   sala ricreativa   parcheggio auto e moto	

SERVIZI		CAMPLUS SAN PIETRO	
	<b>Customer service</b>	→	Resident Manager e reception h24
	<b>Pulizie<sup>1</sup></b>	→	<ul style="list-style-type: none"> <li>• una volta alla settimana della camera e del bagno</li> <li>• cambio settimanale della biancheria da bagno e da letto</li> <li>• pulizia degli spazi comuni</li> </ul>
	<b>Utenze</b>	→	wi-Fi   elettricità   acqua   riscaldamento   aria condizionata
	<b>Manutenzioni</b>	→	ordinarie e straordinarie

<sup>1</sup>Camplus fornisce asciugamano, telo, cuscino, lenzuola e piumino invernale.

#### 4. PREZZI

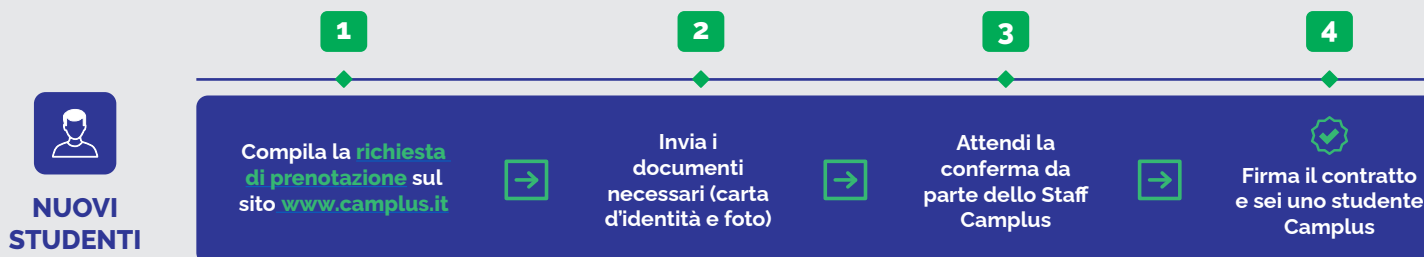
I prezzi si intendono **per persona**, al mese per un periodo di **12 mesi** e comprendono, **oltre alla locazione della camera, anche gli spazi e i servizi residenziali** indicati al punto 3.

 **Camplus San Pietro**

CAMERA		+	SERVIZI RESIDENZIALI e SPAZI		+	€ TOTALE*	
 Camera <b>doppia</b> con bagno esclusivo	+	 Camera <b>singola</b> con bagno condiviso	+	 Customer service  Pulizie  Utenze  Manutenzioni   Spazi comuni	▶	<b>NUOVI STUDENTI</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: white; color: #004a99; font-weight: bold;">€ 870</div> al mese	<b>STUDENTI RICONFERMATI</b> <span style="font-size: small; color: orange;">BEST PRICE</span> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: white; color: #004a99; font-weight: bold;">€ 850</div> al mese
				▶	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: white; color: #004a99; font-weight: bold;">€ 1.100</div> al mese	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: white; color: #004a99; font-weight: bold;">€ 1.000</div> al mese	

\*Comprensivo di camera, servizi residenziali e spazi comuni.

#### 5. ITER DI PRENOTAZIONE



## 6. CONTRATTO

Il rapporto tra Camplus e ciascuno studente ammesso sarà regolamentato da apposito contratto e potrà consentire di usufruire delle detrazioni del sistema fiscale italiano in conformità e nei limiti delle norme tempo per tempo vigenti.

## 7. VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI

Il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni effettuate e decade dai benefici ottenuti qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni. Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 e 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445). Camplus, a sua volta, potrà eseguire un controllo a campione sulle dichiarazioni prodotte con i mezzi a sua disposizione, riservandosi, ove necessario, la facoltà di richiedere documentazione integrativa.

**PER INFORMAZIONI:**

consulta la **pagina dedicata** nel sito [www.camplus.it](http://www.camplus.it)