

Avviso A.A. 2025-2026 | Camplus Ferrara Darsena

rivolto a **Studenti Universitari** per l'Assegnazione
di posti letto presso la **Residenza Universitaria**

La **Fondazione Camplus**, partner di **Camplus**, opera nel settore dell'ospitalità dedicata agli Studenti Universitari allo scopo di favorire il loro percorso accademico mediante la gestione di residenze. Nel perseguire tale obiettivo Fondazione Camplus sviluppa un'offerta residenziale per consentire le migliori condizioni abitative, di studio e di community agli Studenti Italiani ed Internazionali. Il presente Avviso (di seguito, l'“Avviso”) riguarda la Residenza Universitaria Camplus Ferrara Darsena sita in **Via Darsena, 81/A - 44122 - Ferrara (FE)** (di seguito, la “Residenza”) gestita dalla Fondazione Camplus e **finanziata dall'Unione europea - "NextGenerationEU"** di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Riforma 1.7 «Alloggi per gli Studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli Studenti».

La Residenza dispone di **270 posti letto** in camera singola e doppia in appartamento.

Ciò premesso, la Fondazione Camplus, rivolgendosi esclusivamente a **Studenti Universitari** (di seguito, “Studenti”), avvisa quanto segue per l'accesso alla Residenza per l'Anno Accademico **2025-2026**.

Al fine di favorire la continuità dell'esperienza universitaria e personale di ogni Studente presso la Residenza, l'Avviso prevede una durata dell'Assegnazione di mesi 12, con decorrenza dal **1° settembre 2025 al 31 agosto 2026**. Nella domanda di assegnazione sarà comunque possibile indicare la data di arrivo prevista e il periodo di permanenza desiderato ma, per lo scopo sopracitato, eventuali richieste di durata inferiore ai 12 mesi o con data di arrivo diversa dal 1 settembre 2025 saranno prese in considerazione solo in base alle residue disponibilità di posti letto accertate dalla Fondazione Camplus.

SOMMARIO

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Spazi e Servizi 2. Prezzi <ul style="list-style-type: none"> 2.1 Riduzioni di retta 3. Iter di Assegnazione <ul style="list-style-type: none"> 3.1. Requisiti di Assegnazione 3.2. Domanda di Assegnazione 3.3. Graduatoria 3.4. Comunicazione Idoneità e Accettazione Assegnazione | <ul style="list-style-type: none"> 3.5. Contratto 3.6. Domande tardive 4. Accordi con Enti per il Diritto allo Studio 5. Veridicità delle Dichiarazioni 6. Trattamento dei Dati Personali 7. Informazioni e Comunicazioni |
|---|---|

1. SPAZI E SERVIZI

SPAZI		CAMPLUS DARSENA
	Sistemazione →	posti letto in camera doppia in appartamento e in bilocale e camera singola in appartamento
	Spazi comuni →	sale studio sala fitness sala musica lavanderia a gettoni deposito bici e motocicli

SERVIZI		CAMPLUS DARSENA
	Customer service →	Reception diurna e custodia notturna con reperibilità
	Pulizie →	Pulizie condominiali
	Utenze →	Wi-Fi elettricità acqua riscaldamento aria condizionata condominio taxa rifiuti

2. PREZZI

La Residenza ha un prezzo differenziato in base alla tipologia di camera assegnata. I prezzi si intendono **per persona**, e comprendono, oltre all'assegnazione del posto letto, anche l'utilizzo degli spazi e dei servizi residenziali previsti nella Residenza di cui al punto 1 del presente Avviso. I prezzi sotto indicati si intendono per un periodo di **12 mesi**. Eventuali assegnazioni di durata inferiore, previa disponibilità, subiranno un possibile incremento fino al 20% del prezzo indicato.

Camplus Darsena

POSTO LETTO

Posti letto in camera **doppia**

Posti letto in camera **singola**

SERVIZI RESIDENZIALI e SPAZI

Customer service
 Pulizie
 Utenze
 Spazi comuni

TOTALE
NUOVI STUDENTI

450 al mese

da € 540 a € 590 al mese

I prezzi indicati per posto letto distinto per tipologia di camera variano in base alle caratteristiche della stessa (dimensioni, utilizzo ad uso esclusivo del bagno, etc....).



Gli **studenti riconfermati** possono accedere alle riduzioni di retta per reddito descritte al successivo articolo 2.1. Inoltre possono avere una riduzione del prezzo in base agli anni di permanenza.

2.1 RIDUZIONI DI RETTA

La Fondazione Camplus, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali dirette all'integrazione sociale e alla formazione culturale dei giovani universitari, provvede annualmente al sostegno degli studenti meritevoli e/o privi di mezzi. Tale sostegno si concretizza sia mediante la stipula di accordi per l'assegnazione di posti letto a favore degli **Enti per il Diritto allo Studio** territorialmente competenti, ai sensi del successivo articolo 4, sia attraverso l'erogazione di ulteriori riduzioni di retta, messe a disposizione a discrezione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione.

Nello specifico, la Fondazione Camplus mette a disposizione degli studenti **12** riduzioni di retta per reddito. Tali riduzioni possono essere richieste **entro il 22 Aprile 2025**, inviando una mail all'indirizzo indicato al successivo art. 7 a tutti coloro i quali rispettano i requisiti di cui sotto.

Requisiti per accedere alla riduzione per Reddito:

- ◆ I.S.E.E. (idoneo alle prestazioni per il diritto universitario): Fino a 28.000 euro¹
- ◆ Mantenimento requisiti di riconferma (dal 2° Anno in Camplus);
- ◆ Stipulare un contratto con Camplus di 12 mesi nell'anno accademico 2025-2026.

FASCE I.S.E.E.	% RIDUZIONE DI RETTA
Pari o inferiore a € 16.000,00	8%
Da € 16.000,01 a € 28.000,00	4%

La Fondazione assegnerà le riduzioni di retta per reddito **entro il 6 Maggio 2025**. Le riduzioni saranno assegnate in ordine crescente di I.S.E.E. A parità di I.S.E.E., verrà data priorità al candidato con maggiori anni di permanenza presso la Residenza Camplus di riferimento; in caso di persistente parità, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

¹L'attestazione I.S.E.E. è rilasciata sulla base della Dichiarazione Sostitutiva Unica che deve essere compilata e consegnata presso un Centro di Assistenza Fiscale (CAF) o all'ufficio INPS competente per territorio o comune di residenza. In merito all'attestazione I.S.E.E., si specifica che sia per quanto riguarda i redditi che per quanto riguarda i dati del patrimonio mobiliare ed immobiliare si fa riferimento all'anno 2023 (d.l. 101 del 03/09/2019).

Si specifica che **è responsabilità dell'interessato entrare in possesso dell'Attestazione I.S.E.E. munita del relativo numero di protocollo** (es. INPS - I.S.E.E. - 2025-XXXXXXXX-00) e della nota **"Si applica alle prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio universitario"**, in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la presentazione della domanda. Non verranno accettate le Attestazioni I.S.E.E. riportanti l'annotazione di omissioni e/o difformità riscontrate a seguito del controllo dell'INPS. Lo studente deve presentare l'attestazione I.S.E.E. e la relativa DSU che siano già state rettifiche a seguito dell'eventuale anomalia riscontrata.

3. ITER DI ASSEGNAZIONE

L'iter di Assegnazione è diversificato tra gli Studenti già presenti nella struttura di riferimento (di seguito, lo "Studente Riconfermato") e gli Studenti che accedono alla Residenza di riferimento per la prima volta (di seguito, il "Nuovo Studente").

È ammissibile la Domanda di **Studente Riconfermato** per la medesima e sola Residenza presso cui si è già alloggiati. Nel caso in cui uno studente sia già alloggiato in una Residenza Camplus e desideri fare Domanda presso una diversa Residenza Camplus dovrà presentare nuova Domanda di Assegnazione per la struttura di interesse e sarà considerato **Nuovo Studente**.

STUDENTI RICONFERMATI	1. Verifica i tuoi requisiti di Riconferma	2. Compila il form di Riconferma	3. Attendi Mail Idoneità in graduatoria	4. Conferma l'Assegnazione	5. Firma il Contratto	6. Continua la tua esperienza in Camplus
SCADENZA →		Dal 26 Marzo 2025 all'8 Aprile 2025	A partire dal 11 Aprile 2025*	Entro 2 giorni dall'invio della mail di idoneità	Entro i termini indicati dalla Direzione Camplus	

NUOVI STUDENTI	1. Verifica i tuoi requisiti di Assegnazione	2. Presenta Domanda di Assegnazione	3. Attendi Mail Idoneità in graduatoria	4. Conferma l'Assegnazione	5. Firma il Contratto	6. Inizia la tua esperienza in Camplus
SCADENZA →		Dal 26 Marzo 2025 all'11 Aprile 2025	A partire dal 22 Aprile 2025*	Entro 2 giorni dall'invio della mail di idoneità	Entro i termini indicati dalla Direzione Camplus	

*I tempi in cui gli studenti saranno contattati possono essere soggetti a modifica in base dal numero di domande di assegnazione ricevute e da eventuali controlli da eseguire sulla documentazione inviata.

3.1 REQUISITI DI ASSEGNAZIONE

L'Avviso richiede che gli Studenti, al momento di presentazione della Domanda, siano in possesso dei requisiti come di seguito specificati:

Per lo Studente Riconfermato

Fondazione Camplus, con il presente Avviso, consente allo studente già presente in Residenza nell'Anno Accademico 2024-2025 di richiedere il posto letto anche per l'Anno Accademico 2025-2026, così da favorire la continuità delle proprie condizioni abitative e supportare gli Studenti nel proprio percorso di studi.

L'Avviso è rivolto agli Studenti che risultino iscritti a qualunque Scuola o Istituto di livello universitario, incluse le istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica ad esclusione delle Università telematiche. Gli Studenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ◆ aver rispettato il Regolamento Camplus durante la permanenza in Residenza;
- ◆ avere un codice numero identificativo (numero matricola) o un documento che attesti l'iscrizione all'Università italiana di riferimento;
- ◆ non aver riportato condanne penali e non aver carichi pendenti;
- ◆ non aver manifestato patologie incompatibili con la vita di comunità.

Il mancato possesso di anche uno solo dei suddetti requisiti di Assegnazione comporta l'esclusione del candidato dalla selezione.

Per il Nuovo Studente

L'Avviso è rivolto agli Studenti che intendano iscriversi **entro il 31 ottobre 2025** o risultino iscritti a qualunque Scuola o Istituto di livello universitario, incluse le istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica ad esclusione delle Università telematiche. Gli Studenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ◆ avere un'età compresa tra i 18 e 30 anni alla data di inizio contratto;
- ◆ avere un codice numerico identificativo (numero matricola) o un documento che attesti l'iscrizione all'Università italiana di riferimento o aver dichiarato in fase di domanda l'intenzione ad iscriversi all'Università italiana di riferimento entro il 31 ottobre 2025;
- ◆ non aver riportato condanne penali e non aver carichi pendenti;
- ◆ non aver manifestato patologie incompatibili con la vita di comunità.

Il mancato possesso di anche uno solo dei suddetti requisiti di Assegnazione comporta l'esclusione del candidato dalla selezione.

N.B. Per gli **studenti erasmus** il termine del 31 Ottobre 2025 può variare in quanto dipendente dall'università e dal periodo di permanenza dello studente

3.2 DOMANDA DI ASSEGNAZIONE

Per lo Studente Riconfermato

La Domanda di Assegnazione per lo Studente Riconfermato richiede la compilazione, **dal 26 marzo 2025 all'8 aprile 2025**, (di seguito, la "Scadenza Riconferma"), dell'apposito *Form* inviato dalla Direzione Camplus a mezzo mail. Decorso tale scadenza lo studente potrà partecipare al presente Avviso solo come Nuovo Studente.

Ai fini della corretta presentazione della Domanda di Riconferma, si specifica che è necessario completare e inviare il *Form* di Riconferma e che è possibile compilare un solo *Form* di Riconferma; nel caso in cui lo studente compili più di un *Form* verrà preso in considerazione l'ultimo *Form* cronologicamente inviato.

È necessario compilare il *Form*, sempre entro e non oltre la Scadenza Riconferma, indicando le seguenti informazioni:

- ◆ per lo studente che si immatricola nuovamente al primo anno, nell'Anno Accademico 2025-2026 è necessario indicare il proprio **voto di diploma**;
- ◆ per lo studente che nell'Anno Accademico 2025-2026 si iscrive ad un anno successivo al primo è necessario indicare la **media aritmetica degli esami sostenuti** fino alla data di presentazione delle domanda. Ai fini della media si tiene conto esclusivamente degli esami completati interamente;
- ◆ per gli Studenti iscritti ad un master o dottorato universitario o scuola di specializzazione universitaria è necessario indicare il proprio **voto di laurea**.

Si ricorda che tutte le informazioni indicate nel presente form sono da considerarsi autodichiarazione e pertanto il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni effettuate e decade dai benefici ottenuti qualora emerga la non veridicità del contenuto delle stesse. Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 e 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).

Per il Nuovo Studente Italiano

La Domanda di Assegnazione per il Nuovo Studente Italiano deve avvenire compilando, **dal 26 marzo 2025 all'11 aprile 2025** (di seguito, la "Scadenza"), l'apposito form online presente sul sito camp1us.it al seguente link **Domanda di Nuova Assegnazione**.

Ai fini della corretta presentazione della Domanda di Nuova Assegnazione si specifica che è necessario effettuare una Domanda di Assegnazione completa e che è possibile compilare una sola Domanda di Assegnazione per ogni Residenza; nel caso in cui lo studente compili più di una Domanda per la stessa residenza verrà presa in considerazione l'ultima Domanda cronologicamente inviata.

È necessario compilare il form sempre **entro e non oltre la Scadenza**, indicando le seguenti informazioni:

- ◆ per lo studente che si immatricola nell'Anno Accademico 2025-2026 e non ha ancora ottenuto il voto di maturità, è necessario indicare la **somma dei crediti scolastici del terzo e del quarto anno**;
- ◆ nel caso in cui abbia già sostenuto l'esame di maturità e ottenuto relativa votazione, lo studente dovrà indicare il **voto di maturità**;
- ◆ per lo studente che nell'Anno Accademico 2025-2026 si iscriverà o intende iscriversi ad un anno di Università successivo al primo è necessario indicare la **media aritmetica degli esami sostenuti** fino alla data di presentazione della domanda. Ai fini della media si tiene conto esclusivamente degli esami completati;
- ◆ per gli studenti iscritti ad un master o dottorato universitario o scuola di specializzazione è necessario indicare il **voto di laurea**.

Per il Nuovo Studente Internazionale

La Domanda di Assegnazione per il nuovo studente non italiano (di seguito, "Studente Internazionale") deve avvenire compilando, **dal 26 marzo 2025 all'11 aprile 2025** (di seguito, la "Scadenza"), l'apposito form online presente sul sito camp1us.it al seguente link **Domanda di Nuova Assegnazione**. Si specifica che è possibile compilare una sola Domanda di Assegnazione. Nel caso in cui lo studente compili più di una Domanda verrà presa in considerazione l'ultima Domanda cronologicamente inviata.

È necessario, inoltre, indicare nel form online, sempre entro e non oltre la Scadenza, il livello di Certificazione linguistica italiana e/o di un'altra lingua straniera diversa dalla lingua madre.

3.3 GRADUATORIA

Fondazione Camplus redigerà una graduatoria per gli Studenti Riconfermati a cui saranno assegnati i posti letto in via prioritaria e una graduatoria per le altre richieste di Assegnazione.

Il criterio utilizzato per l'aggiudicazione dei posti sarà secondo i criteri di merito sotto indicati, dando precedenza a coloro i quali desiderano vivere un'esperienza per un intero anno accademico.

Per gli Studenti Riconfermati

- ◆ se lo studente è iscritto al primo anno di corso universitario, si terrà conto della **votazione conseguita con il diploma di maturità o equivalente rapportato in centesimi** (es. 100/100 corrisponde a 100 punti o 25/25 crediti scolastici corrispondono a 100 punti nel caso in cui non si sia ancora conseguito il diploma);
- ◆ se lo studente si iscrive ad anni successivi al primo o a corsi di laurea magistrale, si terrà conto della **votazione media aritmetica** indicata in fase di compilazione della domanda. Lo studente deve indicare, nella domanda di assegnazione, la media aritmetica degli esami sostenuti alla data di presentazione della domanda;
- ◆ per gli Studenti iscritti ad un master o dottorato universitario o scuola di specializzazione si terrà conto del **voto di laurea** (es. 110/110 corrisponde a 100 punti) indicato in fase di compilazione di presentazione della domanda di assegnazione.

A parità di punteggio complessivo, verrà data priorità al candidato con maggiori anni di permanenza presso la Residenza Camplus di riferimento; in caso di persistente parità, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

In mancanza di comunicazione, anche solo parziale, dei dati di merito, lo studente non sarà escluso ma non potrà conseguire alcun punteggio di merito.

Per i Nuovi Studenti Italiani

- ◆ se lo studente si iscrive ad anni successivi al primo o a corsi di laurea magistrale, si terrà conto della **votazione media aritmetica** conseguita fino alla data di presentazione della Domanda, prendendo in considerazione tutti gli esami completati alla data indicata;
- ◆ per gli Studenti iscritti ad un master o dottorato universitario o scuola di specializzazione si terrà conto del **voto di laurea** (es. 110/110 corrisponde a 100 punti);
- ◆ se lo studente è iscritto al primo anno di corso universitario, si terrà conto della **votazione conseguita con il diploma di maturità o dei crediti scolastici del terzo e del quarto anno rapportato in centesimi** (es. 100/100 corrisponde a 100 punti 25/25 crediti scolastici corrispondono a 100 punti nel caso in cui non si sia ancora conseguito il diploma).

Tra i criteri di assegnazione si terrà in considerazione la disponibilità relativa alla tipologia di camera ed al sesso degli studenti che già occupano le camere.

A parità di punteggio complessivo, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

In mancanza di comunicazione o incompletezza dei dati di merito, lo studente non sarà escluso ma non potrà conseguire alcun punteggio di merito.

Per i Nuovi Studenti Internazionali

L'attribuzione dei punteggi per i Nuovi Studenti Internazionali sarà effettuata in relazione al livello di conoscenza della lingua italiana e/o di un'altra lingua diversa dalla Madre Lingua.

Il punteggio, sulla base delle certificazioni linguistiche, sarà assegnato secondo il seguente schema:

ITALIANO		ALTRA LINGUA	
C2	50	C2	50
C1	40	C1	40
B2	30	B2	30
B1	20	B1	20
A2	10	A2	10

Tra i criteri di assegnazione si terrà in considerazione la disponibilità relativa alla tipologia di camera ed al sesso degli studenti che già occupano le camere.

A parità di punteggio complessivo, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

In mancanza di comunicazione o incompletezza dei dati di merito, lo studente non sarà escluso ma non potrà conseguire alcun punteggio di merito.

3.4 COMUNICAZIONE IDONEITÀ E ACCETTAZIONE ASSEGNAZIONE

All'esito della graduatoria, ad ogni singolo studente, la Direzione Camplus comunicherà a mezzo mail ("Mail di Assegnazione") l'esito della Domanda di cui all'Avviso, indicando l'idoneità conseguita all'Assegnazione; la Mail di Assegnazione sarà inviata esclusivamente all'indirizzo mail riportato nella domanda di assegnazione.

Lo studente è tenuto a confermare la propria accettazione del posto letto (l'"Accettazione") entro 2 giorni, a pena di esclusione, dalla data di ricezione della Mail di Assegnazione, secondo le indicazioni presenti nella Mail di Assegnazione stessa.

3.5. CONTRATTO

Il rapporto tra Fondazione Camplus e ciascuno Studente assegnatario sarà regolamentato da apposito contratto (di seguito, il "Contratto"); il Contratto dovrà essere sottoscritto dallo Studente secondo i tempi e le modalità indicate dalla Direzione Camplus nella comunicazione, a pena di esclusione.

Il Contratto potrà consentire di usufruire delle detrazioni del sistema fiscale italiano in conformità e nei limiti delle norme tempo per tempo vigenti.

3.6. DOMANDE TARDIVE

Al termine della fase che prevede l'Assegnazione dei posti letto perfezionata con la sottoscrizione del Contratto da parte dello Studente, qualora si riscontrasse ulteriore disponibilità di posti letto da assegnare a Nuovi Studenti nelle Residenze di cui all'Avviso, la Fondazione Camplus avrà facoltà di valutare le domande pervenute successivamente alla "Scadenza". In questo caso, al fine di ridurre le tempistiche di Assegnazione e nella prospettiva di accogliere il maggior numero possibile di Studenti, le assegnazioni dei posti disponibili avverranno con la modalità c.d. "a sportello", previa verifica dei requisiti di Assegnazione.

I posti letto saranno assegnati fino ad esaurimento delle disponibilità e concorreranno a formare la graduatoria. Fondazione Camplus invierà, a mezzo mail, comunicazione di assegnazione.

L'accettazione del posto letto da parte dello Studente idoneo deve avvenire entro e non oltre 1 giorno dall'Invio della Mail, a pena di esclusione. In caso di accettazione nei termini indicati, la Direzione Camplus invierà il Contratto che dovrà essere sottoscritto dallo studente entro i tempi e le modalità indicate, a pena di esclusione.

4. ACCORDI CON ENTI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO

La Fondazione Camplus, avendo tra i propri scopi l'integrazione sociale e la formazione culturale dei giovani universitari, contribuisce annualmente nel sostenere gli Studenti meritevoli e/o privi di mezzi attraverso accordi per l'Assegnazione di posti letto agli **Enti per il Diritto allo Studio** territorialmente competenti.

Gli accordi hanno perciò lo scopo di assegnare parte dei posti letto sulla base delle graduatorie definite dagli Enti per il diritto allo studio.

La Residenza Camplus Darsena è un immobile di Camplus International Srl gestito da Fondazione Camplus che ha promosso anche l'Avviso.

Fondazione Camplus, nell'ambito delle proprie attività a sostegno, riserva agli **Studenti meritevoli e/o privi di mezzi** selezionati dall'**Ente Regionale per il Diritto allo Studio dell'Emilia Romagna (ER.GO) n. 280 posti letto** presso le Residenze Universitarie nelle città di Bologna, Ferrara, Modena e Parma.

5. VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI

Il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni effettuate e decade dai benefici ottenuti qualora emerga la non veridicità del contenuto delle stesse. Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 e 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445). Camplus, a sua volta, con i mezzi a sua disposizione, potrà eseguire controlli a campione sulle dichiarazioni prodotte, riservandosi, ove necessario, la facoltà di richiedere documentazione integrativa.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.P.R.

Fondazione Camplus tratta i dati personali relativi agli Studenti secondo le finalità e modalità indicate nell'informativa privacy reperibile al seguente link: <https://www.camplus.it/informativa-privacy/>

7. INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI

Eventuali richieste di informazioni relative all'Avviso e/o alla compilazione o documentazione della Domanda di candidatura dovranno essere inviate esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo: darsena@camplus.it