

## Guida ai servizi e modalità di prenotazione






Anno accademico 2025-2026



## CAMPLUS VALVERDE

Via Valverde, 14  
40136 - Bologna (BO)  
82 posti letto





## 1. DISTANZE DAL CAMPLUS

 PUNTI DI INTERESSE	 Distanza in km	 Distanza con mezzi pubblici	 Distanza a piedi	 Distanza in auto
Università degli studi di Bologna	2,8 km	30 min	30 min	14 min
Sede di Ingegneria	2 km	14 min	20 min	5 min

## 2. COSA OFFRIAMO

Camplus Valverde garantisce le migliori condizioni abitative, di studio e di community offrendo all'ospite servizi residenziali di alto livello.

SPAZI		CAMPLUS VALVERDE	
	Alloggio	→	<ul style="list-style-type: none"><li>• Camera singola o doppia in appartamento condiviso con cucina, zona living e bagno</li><li>• Camera singola o doppia con bagno privato e cucina comune al piano terra</li></ul>
	Spazi comuni	→	sale studio   sala relax   sala ricreativa   vending machine   giardino privato e cortile interno   lavanderia self-service (a pagamento)   deposito bici

SERVIZI		CAMPLUS VALVERDE	
	<b>Customer service</b>	→	Resident Manager, Camplus Advisor e custodia notturna con reperibilità
	<b>Pulizie<sup>1</sup></b>	→	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>una volta alla settimana</b> della camera e del bagno</li> <li>• cambio <b>settimanale</b> della biancheria da bagno e da letto</li> <li>• pulizia degli spazi comuni</li> </ul>
	<b>Utenze</b>	→	Wi-Fi   elettricità   acqua   riscaldamento   aria condizionata
	<b>Manutenzioni</b>	→	ordinarie e straordinarie

<sup>1</sup>Camplus fornisce asciugamano, telo, cuscino, lenzuola e piumino invernale.

### 3. PREZZI

I prezzi si intendono **per persona**, al mese per un periodo di **12 mesi**, eventuali assegnazioni di durata inferiore, previa disponibilità, subiranno un possibile incremento fino al 20% del prezzo indicato.

I prezzi comprendono oltre alla locazione della camera, anche gli spazi e i servizi residenziali indicati al punto 2.


**Camplus Valverde**


**CAMERA**

 Camera **doppia**

 Camera **singola**


+

**SERVIZI RESIDENZIALI e SPAZI**

 Customer service
  Pulizie
  Utenze
  Manutenzioni

 Spazi comuni

+

 **TOTALE\***

**NUOVI STUDENTI**

**da € 680  
a € 730  
al mese**

**da € 850  
a € 900  
al mese**

\*Comprensivo di camera, servizi residenziali e spazi comuni.

### 3.1 RIDUZIONI DI RETTA

La Fondazione C.E.U.R., nell'ambito delle proprie finalità istituzionali dirette all'integrazione sociale e alla formazione culturale dei giovani universitari, provvede annualmente al sostegno degli studenti meritevoli e/o privi di mezzi. Tale sostegno si concretizza sia mediante la stipula di accordi per l'assegnazione di posti letto a favore degli **Enti per il Diritto allo Studio** territorialmente competenti, sia attraverso l'erogazione di ulteriori riduzioni di retta, messe a disposizione a discrezione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione.

Nello specifico, la Fondazione C.E.U.R. mette a disposizione degli studenti **3** riduzioni di retta per reddito. Tali riduzioni possono essere richieste entro il 22 Aprile 2025.

### Requisiti per accedere alla riduzione per Reddito:

- ◆ I.S.E.E (idoneo alle prestazioni per il diritto universitario): Fino a 28.000 euro<sup>1</sup>
- ◆ Mantenimento requisiti di riconferma (dal 2° Anno in Camplus);
- ◆ Stipulare un contratto con Camplus di 12 mesi nell'anno accademico 2025-2026.

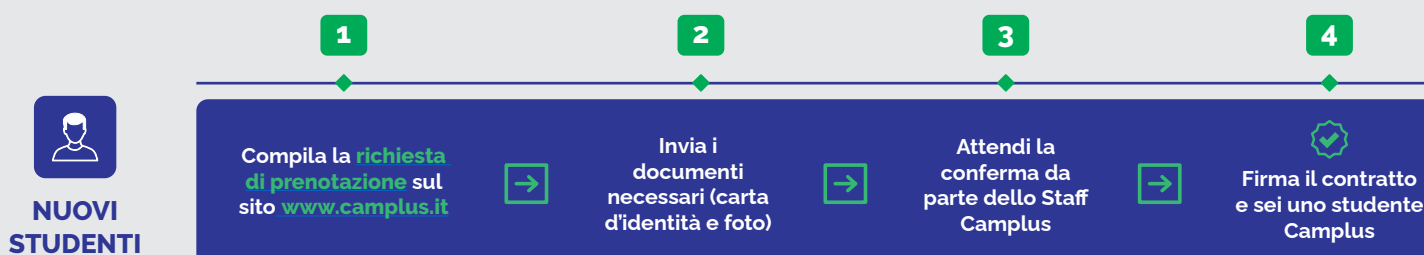
FASCE I.S.E.E.	% RIDUZIONE DI RETTA
Pari o inferiore a € 16.000,00	8%
Da € 16.000,01 a € 28.000,00	4%

La Fondazione assegnerà le riduzioni di retta per reddito **entro il 6 Maggio 2025**. Le riduzioni saranno assegnate in ordine crescente di I.S.E.E. A parità di I.S.E.E., verrà data priorità al candidato con maggiori anni di permanenza presso la Residenza Camplus di riferimento; in caso di persistente parità, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

<sup>1</sup>L'attestazione I.S.E.E. è rilasciata sulla base della Dichiarazione Sostitutiva Unica che deve essere compilata e consegnata presso un Centro di Assistenza Fiscale (CAF) o all'ufficio INPS competente per territorio o comune di residenza. In merito all'attestazione I.S.E.E., si specifica che sia per quanto riguarda i redditi che per quanto riguarda i dati del patrimonio mobiliare ed immobiliare si fa riferimento all'anno 2023 (d.l. 101 del 03/09/2019).

Si specifica che è responsabilità dell'interessato entrare in possesso dell'Attestazione I.S.E.E. munita del relativo numero di protocollo (es. INPS - I.S.E.E. - 2025- XXXXXXXXX-00) e della nota "Si applica alle prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio universitario", in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la presentazione della domanda. Non verranno accettate le Attestazioni I.S.E.E. riportanti l'annotazione di omissioni e/o difformità riscontrate a seguito del controllo dell'INPS. Lo studente deve presentare l'attestazione I.S.E.E. e la relativa DSU che siano già state rettifiche a seguito dell'eventuale anomalia riscontrata.

## 4. ITER DI PRENOTAZIONE



## 5. CONTRATTO

Il rapporto tra Camplus e ciascuno studente ammesso sarà regolamentato da apposito contratto e potrà consentire di usufruire delle detrazioni del sistema fiscale italiano in conformità e nei limiti delle norme tempo per tempo vigenti.

## 6. VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI

Il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni effettuate e decade dai benefici ottenuti qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni. Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 e 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445). Camplus, a sua volta, potrà eseguire un controllo a campione sulle dichiarazioni prodotte con i mezzi a sua disposizione, riservandosi, ove necessario, la facoltà di richiedere documentazione integrativa.

### PER INFORMAZIONI:

consulta la **[pagina dedicata](https://www.camplus.it)** nel sito **[www.camplus.it](https://www.camplus.it)**