

## Guida ai servizi e modalità di prenotazione

Anno accademico 2025-2026








CAMPLUS ZAMBONI

**1° EDIFICIO:**Via Enrico Berlinguer, 4  
40126 - Bologna (BO)**2° EDIFICIO:**Via Giorgio Cencetti, 8  
40138 - Bologna (BO)



90 posti letto





**1. DISTANZE DAL CAMPLUS**

 PUNTI DI INTERESSE	 Distanza in km	 Distanza in bici	 Distanza a piedi	 Distanza in auto
Alma Mater Studiorum	600 m	4 min	9 min	8 min
Città universitaria	600 m	3 min	6 min	6 min

**2. COSA OFFRIAMO**

Camplus Zamboni garantisce le migliori condizioni abitative, di studio e di community offrendo all'ospite servizi residenziali di alto livello.

SPAZI		CAMPLUS ZAMBONI
	Alloggio →	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>1° EDIFICIO:</b> Camera singola e camera doppia in appartamento condiviso con cucina, zona living e bagni</li> <li>• <b>2° EDIFICIO:</b> camera singola e doppia con bagno privato e cucina comune al piano</li> </ul>
	Spazi comuni →	sale studio   parcheggio bici e motorini   lavanderia self-service (a pagamento)

SERVIZI		CAMPLUS ZAMBONI	
	<b>Customer service</b>	→	Resident Manager, Camplus Advisor e reperibilità notturna
	<b>Pulizie<sup>1</sup></b>	→	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>una volta alla settimana</b> della camera e del bagno</li> <li>• cambio <b>settimanale</b> della biancheria da bagno e da letto</li> <li>• pulizia degli spazi comuni</li> </ul>
	<b>Utenze</b>	→	Wi-Fi   elettricità   acqua   riscaldamento   aria condizionata
	<b>Manutenzioni</b>	→	ordinarie e straordinarie

<sup>1</sup>Camplus fornisce asciugamano, telo, cuscino, lenzuola e piumino invernale.

### 3. PREZZI


I prezzi si intendono **per persona**, al mese per un periodo di **12 mesi**, eventuali assegnazioni di durata inferiore, previa disponibilità, subiranno un possibile incremento fino al 20% del prezzo indicato.

I prezzi comprendono oltre alla locazione della camera, anche gli spazi e i servizi residenziali indicati al punto 2.


**Camplus Zamboni**

**CAMERA**

 Camera **doppia**

 Camera **singola**

+

**SERVIZI RESIDENZIALI e SPAZI**

 Customer service
  Pulizie
  Utenze
  Manutenzioni

 Spazi comuni

**TOTALE\***

**NUOVI STUDENTI**

**€ 850**  
al mese

**€ 1.100**  
al mese

\*Comprensivo di camera, servizi residenziali e spazi comuni.

### 3.1 RIDUZIONI DI RETTA

Nuovo Mondo Cooperativa, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali dirette all'integrazione sociale e alla formazione culturale dei giovani universitari, provvede annualmente al sostegno degli studenti meritevoli e/o privi di mezzi. Tale sostegno si concretizza sia mediante la stipula di accordi per l'assegnazione di posti letto a favore degli **Enti per il Diritto allo Studio** territorialmente competenti, sia attraverso l'erogazione di ulteriori riduzioni di retta, messe a disposizione a discrezione del Consiglio di Amministrazione della Cooperativa.

Nello specifico, la Nuovo Mondo Cooperativa mette a disposizione degli studenti **4** riduzioni di retta per reddito. Tali riduzioni possono essere richieste **entro il 22 Aprile 2025**.

### Requisiti per accedere alla riduzione per Reddito:

- ◆ I.S.E.E (idoneo alle prestazioni per il diritto universitario): Fino a 28.000 euro<sup>1</sup>
- ◆ Mantenimento requisiti di riconferma (dal 2° Anno in Camplus);
- ◆ Stipulare un contratto con Camplus di 12 mesi nell'anno accademico 2025-2026.

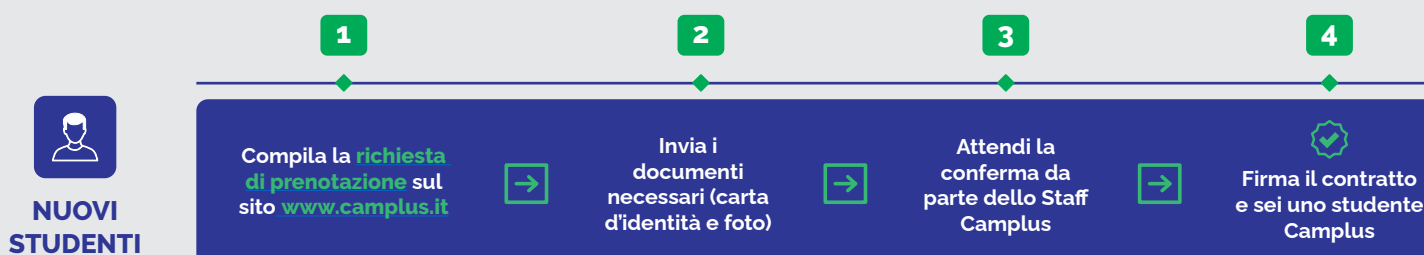
FASCE I.S.E.E.	% RIDUZIONE DI RETTA
Pari o inferiore a € 16.000,00	8%
Da € 16.000,01 a € 28.000,00	4%

La Cooperativa assegnerà le riduzioni di retta per reddito **entro il 6 Maggio 2025**. Le riduzioni saranno assegnate in ordine crescente di I.S.E.E. A parità di I.S.E.E., verrà data priorità al candidato con maggiori anni di permanenza presso la Residenza Camplus di riferimento; in caso di persistente parità, verrà data priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità di punteggio, si darà precedenza alla Domanda con data di presentazione antecedente.

<sup>1</sup>L'attestazione I.S.E.E. è rilasciata sulla base della Dichiarazione Sostitutiva Unica che deve essere compilata e consegnata presso un Centro di Assistenza Fiscale (CAF) o all'ufficio INPS competente per territorio o comune di residenza. In merito all'attestazione I.S.E.E., si specifica che sia per quanto riguarda i redditi che per quanto riguarda i dati del patrimonio mobiliare ed immobiliare si fa riferimento all'anno 2023 (d.l. 101 del 03/09/2019).

Si specifica che è responsabilità dell'interessato entrare in possesso dell'Attestazione I.S.E.E. munita del relativo numero di protocollo (es. INPS - I.S.E.E. - 2025- XXXXXXXXX-00) e della nota "Si applica alle prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio universitario", in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la presentazione della domanda. Non verranno accettate le Attestazioni I.S.E.E. riportanti l'annotazione di omissioni e/o difformità riscontrate a seguito del controllo dell'INPS. Lo studente deve presentare l'attestazione I.S.E.E. e la relativa DSU che siano già state rettifiche a seguito dell'eventuale anomalia riscontrata.

## 4. ITER DI PRENOTAZIONE



## 5. CONTRATTO

Il rapporto tra Camplus e ciascuno studente ammesso sarà regolamentato da apposito contratto e potrà consentire di usufruire delle detrazioni del sistema fiscale italiano in conformità e nei limiti delle norme tempo per tempo vigenti.

## 6. VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI

Il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni effettuate e decade dai benefici ottenuti qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni. Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 e 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445). Camplus, a sua volta, potrà eseguire un controllo a campione sulle dichiarazioni prodotte con i mezzi a sua disposizione, riservandosi, ove necessario, la facoltà di richiedere documentazione integrativa.

**PER INFORMAZIONI:**  
consulta la **pagina dedicata** nel sito **www.camplus.it**